

# POUČENIE K PREDKLADANIU A VYPLŇANIU ÚDAJOV VO VÝKAZE O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ

## ČASŤ 1 – VYSVETLIVKY K OBSAHU VÝKAZU O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ

**Zostavovateľ vyplňa vo výkaze o dani z nehnuteľností údaje podľa nasledovného usmernenia:**

Vo výkaze zostavovateľ vyplňa údaje o dani z nehnuteľností podľa § 104 ods. 12 zákona č. 582/2004 Z. z. za predchádzajúce zdaňovacie obdobie a taktiež sadzby daní z nehnuteľností pre aktuálne zdaňovacie obdobie (tabuľky č. 6 až 8).

*Príklad:* Výkaz zostavený 20.3.2017 obsahuje údaje o dani z nehnuteľnosti za rok 2016, ale údaje o sadzbách dane platné na rok 2017.

### ÚDAJE O SPRÁVCOVI DANE Z NEHNUTEĽNOSTÍ

IČO (obce).

Názov (obce).

Sídlo - ulica a číslo, PSČ (obce).

Zostavovateľ – meno a priezvisko, tel. číslo a emailová adresa (zamestnanca alebo poverenej osoby obce).

Dátum zostavenia výkazu o dani z nehnuteľností.

### 1. POČET DAŇOVNÍKOV

Počet daňovníkov za príslušné zdaňovacie obdobie v obci spolu.

Počet daňovníkov oslobodených od dane z pozemkov.

Počet daňovníkov oslobodených od dane zo stavieb.

Počet daňovníkov oslobodených od dane z bytov.

Počet obyvateľov obce k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

### 2. DAŇ Z POZEMKOV

2. 1 V stĺpci **1** sa uvedie počet daňovníkov, ktorí platia daň z pozemkov za jednotlivé druhy pozemkov podľa § 6 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z. z.

2. 2 V stĺpci **2** sa uvedie celková výmera daní podliehajúcich plôch, ktoré nie sú od dane z pozemkov oslobodené.

2. 3 V stĺpci **3** sa uvedie celková výmera daní podliehajúcich plôch, na ktoré správca dane poskytol zníženie dane podľa § 17 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z.

2. 4 V stĺpci **4** sa uvedie celková výmera pozemkov oslobodených od dane z pozemkov.

2. 5 V stĺpci **5** sa uvedie vyrubená daň z pozemkov na príslušné zdaňovacie obdobie.

2. 6 V stĺpci **6** sa uvedie zaplatená daň z pozemkov v príslušnom zdaňovacom období vrátane sumy nedoplatkov na dani z pozemkov za predchádzajúce zdaňovacie obdobia, ktoré boli zaplatené v príslušnom zdaňovacom období.

2. 7 V stĺpci **7** sa uvedie celková suma zníženia dane z pozemkov poskytnutá správcom dane podľa § 17 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z.

2. 8 V stĺpci **8** sa uvedie celková suma nedoplatkov na dani z pozemkov vykazovaná do konca príslušného zdaňovacieho obdobia. V prípade preplatku sa uvádza suma so záporným znamienkom.
2. 9 V stĺpci **9** sa uvedie celková suma pokút a úroku z omeškania zaplatených v príslušnom zdaňovacom období.
- 2.10 Zostavovateľ vyplní aj údaje v **riadku 9** stĺpcov 2 až 9, ktoré obsahujú súčet jednotlivých riadkov tabuľky 2. Súčtový riadok nie je uzamknutý z dôvodu, že zostavovateľ importuje dáta z agendového systému aj vrátane týchto súčtových riadkov.

### 3. DAŇ ZO STAVIEB

3. 1 V stĺpci **1** sa uvedie počet daňovníkov, ktorí platia daň zo stavieb za jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1 a § 12 ods. 6 zákona č. 582/2004 Z. z.
3. 2 V stĺpci **2** sa uvedie celkový počet dani podliehajúcich stavieb, ktoré nie sú od dane zo stavieb oslobodené.
3. 3 V stĺpci **3** sa uvedie celkový počet stavieb so zníženou daňou podľa § 17 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z. z.
3. 4 V stĺpci **4** sa uvedie celkový počet stavieb oslobodených od dane zo stavieb.
3. 5 V stĺpci **5** sa uvedie celková výmera dani podliehajúcich zastavaných plôch stavieb (základ dane zo stavieb v m<sup>2</sup>), ktoré nie sú od dane zo stavieb oslobodené.
3. 6 V stĺpci **6** sa uvedie celková výmera dani podliehajúcich zastavaných plôch stavieb (základ dane zo stavieb v m<sup>2</sup>) so zníženou daňou podľa § 17 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z. z.
3. 7 V stĺpci **7** sa uvedie celková výmera dani podliehajúcich zastavaných plôch stavieb (základ dane zo stavieb v m<sup>2</sup>), na ktorú sa uplatnilo oslobodenie od dane zo stavieb podľa § 9 ods. 1 písm. g), h), i) a j) zákona č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov a ktoré plynulo aj v príslušnom zdaňovacom období a § 17 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z. z.
3. 8 V stĺpci **8** sa uvedie vyrubená daň zo stavieb na príslušné zdaňovacie obdobie.
3. 9 V stĺpci **9** sa uvedie zaplatená daň zo stavieb v príslušnom zdaňovacom období vrátane sumy nedoplatkov na dani zo stavieb za predchádzajúce zdaňovacie obdobia, ktoré boli zaplatené v príslušnom zdaňovacom období.
3. 10 V stĺpci **10** sa uvedie celková suma zníženia dane zo stavieb poskytnutá správcom dane podľa § 17 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z. z.
3. 11 V stĺpci **11** sa uvedie celková suma nedoplatkov na dani zo stavieb vykazovaná do konca príslušného zdaňovacieho obdobia. V prípade preplatku sa uvádza suma so záporným znamienkom.
3. 12 V stĺpci **12** sa uvedie celková suma pokút a úroku z omeškania zaplatených v príslušnom zdaňovacom období.
- 3.13 Zostavovateľ vyplní aj údaje v **riadku 11** stĺpcov 2 až 12, ktoré obsahujú súčet jednotlivých riadkov tabuľky 3. Súčtový riadok nie je uzamknutý z dôvodu, že zostavovateľ importuje dáta z agendového systému aj vrátane týchto súčtových riadkov.

### 4. DAŇ Z BYTOV

4. 1 V stĺpci **1** sa uvedie počet daňovníkov, ktorí platia daň z bytov za byt alebo za nebytový priestor v bytovom dome.
4. 2 V stĺpci **2** sa uvedie celkový počet bytov a nebytových priestorov, ktoré nie sú od dane z bytov oslobodené.

4. 3 V stĺpci **3** sa uvedie celkový počet bytov a počet nebytových priestorov so zníženou daňou podľa § 17 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z. z.
4. 4 V stĺpci **4** sa uvedie celkový počet bytov a počet nebytových priestorov, ktoré sú od dane z bytov oslobodené.
4. 5 V stĺpci **5** sa uvedie celková výmera podlahových plôch (bytu a nebytového priestoru - základ dane z bytov v m<sup>2</sup>) podliehajúcich dani z bytov, ktoré nie sú od dane z bytov oslobodené.
4. 6 V stĺpci **6** sa uvedie celková výmera podlahových plôch (bytu a nebytového priestoru - základ dane z bytov v m<sup>2</sup>) podliehajúcich dani z bytov so zníženou daňou podľa § 17 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z. z.
4. 7 V stĺpci **7** sa uvedie celková výmera podlahových plôch (bytu a nebytového priestoru - základ dane z bytov v m<sup>2</sup>) podliehajúcich dani z bytov, ktoré sú od dane z bytov oslobodené.
4. 8 V stĺpci **8** sa uvedie vyrubená daň z bytov na byty a nebytové priestory na príslušné zdaňovacie obdobie.
4. 9 V stĺpci **9** sa uvedie zaplatená daň z bytov v príslušnom zdaňovacom období vrátane sumy nedoplatkov na dani z bytov za predchádzajúce zdaňovacie obdobia, ktoré boli zaplatené v príslušnom zdaňovacom období.
4. 10 V stĺpci **10** sa uvedie celková suma zníženia dane z bytov poskytnutá správcom dane podľa § 17 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z. z.
4. 11 V stĺpci **11** sa uvedie celková suma nedoplatkov na dani z bytov vykazovaná do konca príslušného zdaňovacieho obdobia. V prípade preplatku sa uvádza suma so záporným znamienkom.
4. 12 V stĺpci **12** sa uvedie celková suma pokút a úroku z omeškania zaplatených v príslušnom zdaňovacom období.
4. 13 Zostavovateľ vyplní aj údaje v **riadku 3** stĺpcov 2 až 12, ktoré obsahujú súčet jednotlivých riadkov tabuľky 4. Súčtový riadok nie je uzamknutý z dôvodu, že zostavovateľ importuje dáta z agendového systému aj vrátane týchto súčtových riadkov.

## 5. DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

5. 1 V stĺpci **1** je **sumár vyrubenej** dane z nehnuteľností za príslušné zdaňovacie obdobie: súčet hodnôt z riadku **9** stĺpec **5** (daň z pozemkov), z riadku **11** stĺpec **8** (daň zo stavieb) a z riadku **3** stĺpec **8** (daň z bytov).
5. 2 V stĺpci **2** je **sumár zaplatenej dane** z nehnuteľností v príslušnom zdaňovacom období vrátane **sumára zaplatených nedoplatkov** na dani z nehnuteľností za predchádzajúce zdaňovacie obdobia, ktoré boli zaplatené v príslušnom zdaňovacom období: súčet hodnôt z riadku **9** stĺpec **6** (daň z pozemkov), z riadku **11** stĺpec **9** (daň zo stavieb) a z riadku **3** stĺpec **9** (daň z bytov).
5. 3 V stĺpci **3** je **sumár zníženia dane** z nehnuteľností poskytnutá správcom dane: súčet hodnôt z riadku **9** stĺpec **7** (daň z pozemkov), z riadku **11** stĺpec **10** (daň zo stavieb) a z riadku **3** stĺpec **10** (daň z bytov).
5. 4 V stĺpci **4** je **sumár celkovej sumy nedoplatkov** na dani z nehnuteľností vykazovaná do konca príslušného zdaňovacieho obdobia: súčet hodnôt z riadku **9** stĺpec **8** (daň z pozemkov), z riadku **11** stĺpec **11** (daň zo stavieb) a z riadku **3** stĺpec **11** (daň z bytov).  
V prípade preplatku sa uvádza suma so záporným znamienkom.
5. 5 V stĺpci **5** je **sumár pokút a úroku z omeškania** zaplatených v príslušnom zdaňovacom období:

súčet hodnôt z riadku **9** stĺpec **9** (daň z pozemkov), z riadku **11** stĺpec **12** (daň zo stavieb) a z riadku **3** stĺpec **12** (daň z bytov).

## **6. SADZBY DANE Z POZEMKOV A HODNOTY POZEMKOV**

Sadzby dane z nehnuteľností sa uvádzajú na príslušné zdaňovacie obdobie (príklad: výkaz zostavený 20.3.2017 obsahuje údaje o dani z nehnuteľnosti za rok 2016, ale údaje o sadzbách dane platné na rok 2017). Ak obec ustanovila sadzby dane rôzne pre jednotlivé katastrálne územia alebo jednotlivé časti obce, pri vyplňaní údajov v tabuľke 6 zostavovateľ podľa potreby pridá ďalší riadok/riadky (toľko riadkov na koľko KÚ alebo JČO ustanovila sadzby dane).

- 6.1 V stĺpcoch **1, 4, 6, 8 a 10** sa uvedú sadzby dane z pozemkov platné na príslušné zdaňovacie obdobie v obci/jednotlivej časti obce/jednotlivom katastrálnom území.
- 6.2 V stĺpcoch **2, 3, 5, 7, 9 a 11** sa uvedú hodnoty pozemkov platné na príslušné zdaňovacie obdobie za obec/jednotlivú časť obce/jednotlivé katastrálne územie.

## **7. SADZBY DANE ZO STAVIEB**

Sadzby dane z nehnuteľností sa uvádzajú na príslušné zdaňovacie obdobie (príklad: výkaz zostavený 20.3.2017 obsahuje údaje o dani z nehnuteľnosti za rok 2016, ale údaje o sadzbách dane platné na rok 2017). Ak obec ustanovila sadzby dane rôzne pre jednotlivé katastrálne územia alebo jednotlivé časti obce, pri vyplňaní údajov v tabuľke 7 zostavovateľ podľa potreby pridá ďalší riadok/riadky (toľko riadkov na koľko KÚ alebo JČO ustanovila sadzby dane).

- 7.1 V stĺpcoch **1 až 9** sa uvedú sadzby dane zo stavieb platné na príslušné zdaňovacie obdobie za obec/jednotlivú časť obce/jednotlivé katastrálne územie.

## **8. SADZBY DANE Z BYTOV ZA BYTY A NEBYTOVÉ PRIESTORY V BYTOVOM DOME**

Sadzby dane z nehnuteľností sa uvádzajú na príslušné zdaňovacie obdobie (príklad: výkaz zostavený 20.3.2017 obsahuje údaje o dani z nehnuteľnosti za rok 2016, ale údaje o sadzbách dane platné na rok 2017). Ak obec ustanovila sadzby dane rôzne pre jednotlivé katastrálne územia alebo jednotlivé časti obce, pri vyplňaní údajov v tabuľke 8 zostavovateľ podľa potreby pridá ďalší riadok/riadky (toľko riadkov na koľko KÚ alebo JČO ustanovila sadzby dane).

- 8.1 V stĺpci **1** sa uvedie sadzba dane z bytov za byty platná na príslušné zdaňovacie obdobie za obec/jednotlivú časť obce/jednotlivé katastrálne územie.
- 8.2 V stĺpci **2** sa uvedie sadzba dane z bytov za nebytový priestor v bytovom dome platná na príslušné zdaňovacie obdobie za obec/jednotlivú časť obce/jednotlivé katastrálne územie.

*Poznámka – v prípade, že v platnom a účinnom všeobecne záväznom nariadení má obec schválených viac sadziieb dane z bytov za nebytový priestor v bytovom dome podľa účelu využitia (sadzby dane z bytov za nebytový priestor v bytovom dome môžu byť rôzne podľa účelu využitia nebytového priestoru v bytovom dome), obec uvedie len jednu, a to najvyššiu sadzbu dane z bytov za nebytový priestor v bytovom dome.*

## ČASŤ 2 – KONTAKTNÉ ÚDAJE

### 1. PODPORA POUŽÍVATEĽOV RISSAM

Požiadavky na zriadenie prístupu nových používateľov RISSAM, pripojenie pracovných staníc do KTI DataCentra, ako aj podporu používateľov RISSAM zabezpečuje:

#### **DataCentrum – CPU**

Adresa: Cintorínska 5, 814 88 Bratislava

Telefón: 02/57880056, 0850/123344

E-mail: [cpu@datacentrum.sk](mailto:cpu@datacentrum.sk)

Internet: <http://cpu.datacentrum.sk>

### 2. SPRACOVANIE ÚDAJOV VÝKAZU O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Kontrolu a prípadné vrátenie prostredníctvom aplikácie už predloženého výkazu na úpravy a doplnenia pred uplynutím termínu uzatvorenia zberu vykonáva:

#### **DataCentrum, Odbor spracovania údajov**

Adresa: Cintorínska 5, 814 88 Bratislava

Meno: Michaela Kalašová

Telefón: 02/59278523

E-mail: [kalasova@datacentrum.sk](mailto:kalasova@datacentrum.sk)

### 3. METODICKÁ PODPORA

Podávanie vysvetlení k obsahu Výkazu o dani z nehnuteľností vykonáva:

#### **Ministerstvo financií Slovenskej republiky**

sekcia daňová a colná, odbor priamych daní,

oddelenie miestnych daní, ostatných priamych daní a poplatkov

Adresa: Štefanovičova 5, P.O.BOX 82, 817 82 Bratislava 15

Meno: Ing. Iveta Ištoková

Telefón: 02/5958 3466

E-mail: [iveta.istokova@mfsr.sk](mailto:iveta.istokova@mfsr.sk)

## ČASŤ 3 – SPRACOVANIE VÝKAZU

Výkaz o dani z nehnuteľností sa prvýkrát predkladá prostredníctvom Rozpočtového informačného systému pre samosprávu v časti RISSAM.výkazy za rok 2016 (ďalej aj ako „aplikácia“).

Nahratím a predložením výkazu do aplikácie si správca dane splní povinnosť podľa § 104 ods. 12 zákona č. 582/2004 Z. z. Papierová forma výkazu sa na adresu DataCentra nezasiela.

Po prihlásení sa do aplikácie je potrebné zvoliť sekciu „Daň z nehnuteľností“. Výkaz je možné do aplikácie importovať prostredníctvom CSV súboru ako vygenerovaný výstup z informačného systému na evidenciu a správu dane z nehnuteľností alebo manuálne priamo

zadaním údajov v rozhraní aplikácie. Pre možnosť úpravy a predloženia dát v aplikácii musí byť zvolený zber v stave „otvorený“.

Postup naplnenia údajov importovaním dát z informačného systému na evidenciu a správu dane z nehnuteľností a predloženia výkazu je k dispozícii po prihlásení sa do úvodnej obrazovky aplikácie s výberom modulov v časti „Dokumenty“.

## **ČASŤ 4 – PRÍSTUP DO APLIKÁCIE**

Zber údajov Výkazu o dani z nehnuteľností (ďalej aj ako „Výkaz DzN“) je realizovaný prostredníctvom Rozpočtového informačného systému pre samosprávu - modulu RISSAM.výkazy (ďalej aj ako „aplikácia“).

Aplikácia je dostupná prostredníctvom komunikačno-technologickej infraštruktúry DataCentra (KTI). Pre obce a mestá, ktoré nemajú zriadenú alebo funkčnú dedikovanú linku do KTI (špeciálne pripojenie), je možné využiť dočasný režim prístupu cez [www.rissam.sk](http://www.rissam.sk).

Výkaz DzN môže predkladať používateľ aplikácie po prihlásení sa menom a heslom, ktoré prideliť DataCentrum. Pre oba spôsoby prístupu je meno a heslo totožné.

### **1. PRÍSTUP PRE EXISTUJÚCEHO POUŽÍVATEĽA**

Používatelia, ktorí majú existujúci a funkčný prístup do modulu RISSAM.výkazy s rolou „Predkladateľ“, majú automaticky sprístupnený aj Výkaz DzN. Nie je teda potrebné, aby pre spracovanie Výkazu DzN žiadali o nové meno a heslo, alebo žiadali o zmenu role (napr. sú to používatelia, ktorí už spracúvajú a predkladajú finančné a účtovné výkazy).

Zodpovedný zástupca predkladateľa Výkazu DzN môže organizačne zabezpečiť, že nahratie a odoslanie údajov realizuje existujúci používateľ pracujúci s RISSAM.výkazy, pričom údaje o osobe vecne a obsahovo zodpovednej za spracovanie Výkazu DzN vyplní v poliach časti výkazu s názvom „Zostavovateľ“.

Pri predkladaní alebo editovaní výkazov je aplikáciou zaznamenávaný dátum, čas a identifikačné údaje používateľa, ktorý vykonal zmenu údajov.

### **2. ZRIADENIE PRÍSTUPU PRE NOVÉHO POUŽÍVATEĽA**

V prípade, že za spracovanie údajov Výkazu DzN je zodpovedná osoba, ktorá nemá prístup do aplikácie, je potrebné dodržať nasledovný postup, resp. overiť, či sú splnené tieto predpoklady:

- a) počítač je pripojený do KTI,
- b) je zriadený používateľský prístup do KTI,
- c) je pridelená používateľská rola pre RISSAM.výkazy – „Predkladateľ“.

#### **2.1 Pripojenie počítača do KTI**

Pre prístup prostredníctvom KTI je potrebné, aby bol na dotknutom počítači inicializačne spustený inštaláčny balík pre prístup do KTI DataCentra, a aby bol počítač pripojený do siete FINNET4. Požiadavku na inštaláciu je potrebné zadať prostredníctvom Centra podpory užívateľov (CPU) DataCentra na bezplatnom čísle 0850 123 344.

## 2.2 Požiadanie o vytvorenie používateľského prístupu do KTI a pridelenie používateľskej role do RISSAM.výkazy

Pridelenie prihlasovacích údajov do KTI a pridelenie používateľskej role pre spracovanie Výkazu DzN sa realizuje na základe žiadosti prostredníctvom Formulára F102 - „Žiadosť o prístup používateľa do rozpočtového informačného systému pre samosprávy - RIS-SAM“.

Formulár je možné získať zo stránky <http://www.cpu.datacentrum.sk/> v časti *Dokumenty a postupy / Dokumenty na stiahnutie* s využitím vyhľadávacieho poľa a uvedenia názvu formulára (alebo jeho čísla v tvare „F 102“).

**Za účelom možnosti spracovania Výkazu DzN je potrebné vo Formulári F102 v časti Prístup pre používateľa, v stĺpci Pridať prístup na riadku Výkazy označiť rolu „Predkladateľ“.**

**Ak ide o používateľa, ktorý nemá vygenerovaný prístup do KTI (nemá prístupové meno a heslo), resp. nežiadal o jeho vygenerovanie samostatným Formulárom F64, je potrebné v rámci Formulára F102 na riadku Prístup do RIS-SAM označiť „NEMÁ“.** Následne mu bude vygenerované nové prístupové meno a heslo, ktoré bude zaslané poštou v listinnej podobe prostredníctvom DataCentra.

V prípade nejasností je možné postup konzultovať s CPU DataCentra telefonicky na bezplatnom čísle 0850 123 344, alebo prostredníctvom e-mailu [cpu@datacentrum.sk](mailto:cpu@datacentrum.sk). Listinnú podobu Formulára F102 na požiadanie DataCentrum pošle poštou, faxom, alebo emailom.

Vyplnený formulár F102 musí byť podpísaný štatutárnym zástupcom subjektu (organizácie), na ktorý sa zriadenie resp. zrušenie prístupov požaduje. Formulár je potrebné doručiť na adresu CPU DataCentra v listinnej podobe.

## ČASŤ 5 – ŠTRUKTÚRA IMPORTU

Popis štruktúry súboru vo formáte CSV je určený predovšetkým pre dodávateľov agendových informačných systémov, ktoré používajú zostavovatelia Výkazu o dani z nehnuteľností (správcovia dane z nehnuteľností) ako zdroj údajov pre naplnenie obsahu výkazu.

Štruktúra je navrhnutá v súlade s Výnosom o štandardoch pre informačné systémy verejnej správy (Výnos č. 55/2014 Z. z. v znení výnosu č. 276/2014 Z. z. a výnosu č. 137/2015 Z. z.) – Príloha 5. - Technické podmienky tvorby formátu CSV.

### 1. VYSVETLIVKY K IMPORTU CSV SÚBORU

#### 1.1 Popis a zloženie CSV súboru

Výkaz je možné importovať jedným súborom, jeho názov je zložený zo skratky výkazu uvedenej v špecifikácii a prípony .csv (ďalej len "CSV súbor"). Kódovanie CSV súboru je UTF-8.

CSV súbor sa skladá z niekoľkých sekcií, sú od seba oddelené prázdny riadkom. Každá sekcia obsahuje v samostatnom riadku:

- identifikátor sekcie a počet riadkov v údajovej časti
- hlavičky stĺpcov

- hodnoty stĺpcov

Všetky hodnoty polí CSV súboru sa uvádzajú v úvodzovkách. V prípade identifikátora sekcie a počtu riadkov v údajovej časti sa tieto údaje uvádzajú spolu v jednych úvodzovkách, napr. "hlavicka,1". Každá hlavička stĺpca a hodnota stĺpca má osobitné úvodzovky, napr. hlavička stĺpca "datum" a hodnota stĺpca "20160331".

Jednotlivé polia sa oddeľujú čiarkami, napr. "ico","rok","mesiac". Desatinná čiarka je reprezentovaná bodkou, napr. "123.45". V prípade neuvedenia hodnoty stĺpca sa medzi čiarky neuvádza nič, tzv. null value, napr. "a","c".

V poslednej kapitole tejto špecifikácie je uvedený príklad CSV súboru pre Výkaz o dani z nehnuteľností (ďalej len "DzN").

### **1.1.1 Identifikátor sekcie**

Na začiatku každej sekcie musí byť uvedený jej identifikátor a počet riadkov v údajovej časti (do počtu riadkov sa nezarátava riadok s identifikátorom sekcie a hlavičkou stĺpcov). Napr. v prípade sekcie zostavovateľ je v prvom riadku uvedený: "zostavovatel,1".

### **1.1.2 Hlavičky stĺpcov**

V prípade sekcie, ktorá obsahuje tabuľku s pevným počtom riadkov sa v prvom stĺpci uvádza stĺpec s indexom, ktorý má v hlavičke názov "R", v prvom riadku "R1", v druhom riadku "R2", atď. Počet riadkov indexu zodpovedá počtu riadkov v tabuľke. V ďalších stĺpcoch sa uvádza písmeno S a číslo stĺpca. Napr. v prípade tabuľky č.1 Počet daňovníkov sa do hlavičky uvádza: "R","S1","S2","S3","S4","S5".

V prípade sekcie, ktorá obsahuje tabuľku s dynamickým počtom riadkov sa niekoľko prvých stĺpcov začína spravidla malým písmenom a nasledujúce stĺpce sú číslované. Napr. v prípade tabuľky č.8 Sadzby dane z bytov sa do hlavičky uvádza: "Sa","S1","S2".

Hodnoty v stĺpcoch pod hlavičkou začínajúcou na "S" predstavujú samotný obsah príslušnej časti výkazu.

### **1.1.3 Hodnoty stĺpcov**

V údajovej časti sekcií sa uvádzajú samotné dáta. Typy dátových formátov, ich rozsah, prípadne ďalšie obmedzenia sú uvedené v špecifikácii jednotlivých sekcií.

## **1.2 Validácie CSV súboru**

Import CSV súboru skončí neúspešne v prípadoch:

- prípona súboru je v nesprávnom formáte
- názov súboru je v nesprávnom formáte
- súbor je prázdny
- súbor má nesprávny počet sekcií
- identifikátory sekcií majú nesprávny názov
- za identifikátorom sekcie nie je uvedený počet riadkov
- za identifikátorom sekcie je uvedený nesprávny počet riadkov
- hlavičky stĺpcov majú nesprávny názov
- hlavičky stĺpcov majú nesprávny počet
- stĺpce s indexom majú nesprávny počet
- stĺpce s indexom majú nesprávne poradie
- povinná hodnota nie je vyplnená

- hodnota nemá byť vyplnená
- vyplnená hodnota nespĺňa dátový formát
- vyplnená hodnota nespĺňa stanovený rozsah
- vyplnené hodnoty v sekcii "hlavicka" nespĺňajú kritériá

### 1.2.1 Popis dátových formátov a obmedzení CSV súboru

#### Stĺpcové obmedzenia (SO)

**not-null** - pole nesmie mať hodnotu null ("a", "c")

**char**({max}) - textové pole s ľubovoľnými znakmi s danou maximálnou dĺžkou

**num**({max}) - celé číslo s maximálnym počtom číslic

**num**({precision},{scale}) - desatinné číslo s maximálnym počtom číslic pred desatinnou čiarkou (precision) a maximálnym počtom číslic za desatinnou čiarkou (scale)

**num**(=={hodnota}) - číselné pole rovné, menšie, menšie rovné, väčšie, väčšie rovné danej hodnote

**date**({format}) - pole s dátumom v danom formáte (yyyy - rok, MM - mesiac, dd - deň)

**regex**({pattern}) - pole validované regulárnym výrazom (pattern)

#### Riadkové modifikátory (RM)

Ak sa za definíciou stĺpcového obmedzenia vyskytuje riadkový modifikátor je platné len pre uvedené riadky.

príklady RM:

R[...] je platné len pre uvedené riadky.

R[1-8] = riadky 1 až 8

R[2,6,15] = riadky 2, 6 a 15

R[8++] = riadky 8 a vyššie

R[1-3,7,10++] = riadky 1 až 3, 6 a 10 a vyššie

príklady SO s RM:

num(15) R[1-8] - celé číslo s maximálnym počtom číslic 15 ale iba na riadkoch 1 až 8

num(==null) R[9] - číslo rovné null ale iba na riadku 9

## 2. VÝKAZ: DAŇ Z NEHNUTEENOSTÍ

### 2.1 Súbor: DZN.csv

**Názov:** DZN.csv

**Popis:** Importovací CSV súbor je rozdelený do 10-ich sekcií

**Riadiace znaky:** separatorChar (,) quoteChar (") escapeChar (\)

**Počet sekcií:** 10

#### 2.1.1 Sekcia: hlavicka

**Názov:** hlavicka

**Popis:** Sekcia s identifikačnými údajmi importu (organizácia, rok a mesiac zberu).

**Marker:** hlavicka

**Hlavičky:** áno  
**Počet stĺpcov:** 3

	Hlavička	Obmedzenia	Popis
1	ico	not-null char(8)	Identifikačné číslo organizácie (podľa registra organizácií vedeného Štatistickým úradom SR)
2	rok	not-null num(4)	Rok vykazovacieho obdobia
3	mesiac	not-null num(2)	Mesiac vykazovacieho obdobia (v prípade ročného výkazu sa uvádza "12")

### 2.1.2 Sekcia: zostavovateľ

**Názov:** zostavovateľ  
**Popis:** Sekcia s údajmi o zostavovateľovi  
**Marker:** zostavovateľ  
**Hlavičky:** áno  
**Počet stĺpcov:** 4

	Hlavička	Obmedzenia	Popis
1	meno	char(60)	Meno a priezvisko zostavovateľa
2	telefon	regex([+]{0,1}\d{6,14})	Telefónne číslo
3	email	char(60) regex(^[A-Za-z](.*)((@){1})(\.(.){1,}))	Emailová adresa
4	datum-zostavenia	date(yyyyMMdd)	Dátum zostavenia

### 2.1.3 Sekcia: danovníci

**Názov:** danovníci  
**Popis:** Sekcia so sumárnymi počtami daňovníkov  
**Marker:** danovníci  
**Hlavičky:** áno  
**Počet stĺpcov:** 6

	Hlavička	Obmedzenia	Popis
1	R	R + {index } [od 1]	Stĺpec s indexom
2	S1	num(15)	Počet daňovníkov v obci spolu
3	S2	num(15)	Počet daňovníkov oslobodených od dane z pozemkov
4	S3	num(15)	Počet daňovníkov oslobodených od dane zo stavieb
5	S4	num(15)	Počet daňovníkov oslobodených od dane z bytov
6	S5	num(15)	Počet obyvateľov obce k 1.januáru zdaňovacieho obdobia

#### 2.1.4 Sekcia: danZPozemkov

**Názov:** danZPozemkov

**Popis:** Daň z pozemkov

**Marker:** dan-z-pozemkov

**Hlavičky:** áno

**Počet stĺpcov:** 10

	Hlavička	Obmedzenia	Popis
1	R	R + {index } [od 1]	Stĺpec s indexom
2	S1	num(15) R[1-8] num(== null) R[9]	Počet daňovníkov
3	S2	num(15,2)	Pozemky bez oslobodenia od dane (výmera v m2)
4	S3	num(15,2)	Pozemky so zníženou daňou (výmera v m2)
5	S4	num(15,2)	Pozemky s oslobodením od dane (výmera v m2)
6	S5	num(15,2)	Vyrúbená daň v eurách
7	S6	num(15,2)	Zaplatená daň v eurách
8	S7	num(15,2)	Suma zníženej dane v eurách (§ 17 ods. 2 zákona)
9	S8	num(15,2)	Celková suma nedoplatkov na dani v eurách
10	S9	num(15,2)	Zaplatené pokuty a úrok z omeškania v eurách

#### 2.1.5 Sekcia: danZoStavieb

**Názov:** danZoStavieb

**Popis:** Daň zo stavieb

**Marker:** dan-zo-stavieb

**Hlavičky:** áno

**Počet stĺpcov:** 13

	Hlavička	Obmedzenia	Popis
1	R	R + {index } [od 1]	Stĺpec s indexom
2	S1	num(15)	Počet daňovníkov
3	S2	num(15)	Počet stavieb bez oslobodenia od dane
4	S3	num(15)	Počet stavieb so zníženou daňou
5	S4	num(15)	Počet stavieb s oslobodením od dane
6	S5	num(15,2)	Zastavané plochy bez oslobodenia od dane (výmera v m2)
7	S6	num(15,2)	Zastavané plochy so zníženou daňou (výmera v m2)
8	S7	num(15,2)	Zastavané plochy s oslobodením od dane (výmera v m2)
9	S8	num(15,2)	Vyrúbená daň v eurách
10	S9	num(15,2)	Zaplatená daň v eurách
11	S10	num(15,2)	Suma zníženej dane v eurách (§ 17 ods. 3 zákona)
12	S11	num(15,2)	Celková suma nedoplatkov na dani v eurách
13	S12	num(15,2)	Zaplatené pokuty a úrok z omeškania v eurách

### 2.1.6 Sekcia: danZBytov

**Názov:** danZBytov

**Popis:** Daň z bytov

**Marker:** dan-z-bytov

**Hlavičky:** áno

**Počet stĺpcov:** 13

	Hlavička	Obmedzenia	Popis
1	R	R + {index } [od 1]	Stĺpec s indexom
2	S1	num(15)	Počet daňovníkov
3	S2	num(15)	Počet bytov bez oslobodenia od dane
4	S3	num(15)	Počet bytov so zníženou daňou
5	S4	num(15)	Počet bytov s oslobodením od dane
6	S5	num(15,2)	Podlahové plochy bez oslobodenia od dane (výmera v m2)
7	S6	num(15,2)	Podlahové plochy so zníženou daňou (výmera v m2)
8	S7	num(15,2)	Podlahové plochy s oslobodením od dane (výmera v m2)
9	S8	num(15,2)	Vyrúbená daň v eurách
10	S9	num(15,2)	Zaplatená daň v eurách
11	S10	num(15,2)	Suma zníženej dane v eurách (§ 17 ods. 3 zákona)
12	S11	num(15,2)	Celková suma nedoplatkov na dani v eurách
13	S12	num(15,2)	Zaplatené pokuty a úrok z omeškania v eurách

### 2.1.7 Sekcia: danZNehnutelnosti

**Názov:** danZNehnutelnosti

**Popis:** Daň z nehnuteľností

**Marker:** dan-z-nehnutelnosti

**Hlavičky:** áno

**Počet stĺpcov:** 6

	Hlavička	Obmedzenia	Popis
1	R	R + {index } [od 1]	Stĺpec s indexom
2	S1	num(15,2)	Vyrúbená daň v eurách
3	S2	num(15,2)	Zaplatená daň v eurách
4	S3	num(15,2)	Suma zníženej dane v eurách (§ 17 ods. 2 a 3 zákona)
5	S4	num(15,2)	Celková suma nedoplatkov na dani v eurách
6	S5	num(15,2)	Zaplatené pokuty a úrok z omeškania v eurách

### 2.1.8 Sekcia: sadzbyDaneZPozemkov

**Názov:** sadzbyDaneZPozemkov

**Popis:** Sadzby dane z pozemkov a hodnoty pozemkov

**Marker:** sadzby-dane-z-pozemkov

**Hlavičky:** áno  
**Počet stĺpcov:** 12

	<b>Hlavička</b>	<b>Obmedzenia</b>	<b>Popis</b>
1	S1	not-null char(60)	Jednotlivá časť obce / katastrálne územie obce
2	S2	num(3,4)	Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty (sadzba)
3	S3	num(15,4)	Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady (hodnota)
4	S4	num(15,4)	Trvalé trávnaté porasty (hodnota)
5	S5	num(3,4)	Záhrady (sadzba)
6	S6	num(15,4)	Záhrady (hodnota)
7	S7	num(3,4)	Zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy (sadzba)
8	S8	num(15,4)	Zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy (hodnota)
9	S9	num(3,4)	Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy (sadzba)
10	S10	num(15,4)	Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy (hodnota)
11	S11	num(3,4)	Stavebné pozemky (sadzba)
12	S12	num(15,4)	Stavebné pozemky (hodnota)

### 2.1.9 Sekcia: *sadzbyDaneZoStavieb*

**Názov:** sadzbyDaneZoStavieb  
**Popis:** Sadzby dane zo stavieb  
**Marker:** sadzby-dane-zo-stavieb  
**Hlavičky:** áno  
**Počet stĺpcov:** 10

	<b>Hlavička</b>	<b>Obmedzenia</b>	<b>Popis</b>
1	S1	not-null char(60)	Jednotlivá časť obce / katastrálne územie obce
2	S2	num(15,4)	Stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
3	S3	num(15,4)	Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo
4	S4	num(15,4)	Chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
5	S5	num(15,4)	Samostatne stojace garáže
6	S6	num(15,4)	Hromadné garáže
7	S7	num(15,4)	Hromadné garáže umiestnené pod zemou
8	S8	num(15,4)	Priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu





00000000000000.00","00000000000000.00","00000000000000.00","00000000000000.00  
","00000000000000.00","00000000000000.00","00000000000000.00","00000000000000  
0.00"  
"R9","00000000000000","00000000000000","00000000000000","00000000000000","0  
00000000000000.00","00000000000000.00","00000000000000.00","00000000000000.00  
","00000000000000.00","00000000000000.00","00000000000000.00","00000000000000  
0.00"  
"R10","00000000000000","00000000000000","00000000000000","00000000000000","  
00000000000000.00","00000000000000.00","00000000000000.00","00000000000000.0  
0","00000000000000.00","00000000000000.00","00000000000000.00","00000000000000  
00.00"  
"R11",,"00000000000000","00000000000000","00000000000000","00000000000000.0  
0","00000000000000.00","00000000000000.00","00000000000000.00","00000000000000  
00.00","00000000000000.00","00000000000000.00","00000000000000.00"

"dan-z-bytov,3"

"R","S1","S2","S3","S4","S5","S6","S7","S8","S9","S10","S11","S12"  
"R1","00000000000000","00000000000000","00000000000000","00000000000000","0  
00000000000000.00","00000000000000.00","00000000000000.00","00000000000000.00  
","00000000000000.00","00000000000000.00","00000000000000.00","00000000000000  
0.00"  
"R2","00000000000000","00000000000000","00000000000000","00000000000000","0  
00000000000000.00","00000000000000.00","00000000000000.00","00000000000000.00  
","00000000000000.00","00000000000000.00","00000000000000.00","00000000000000  
0.00"  
"R3",,"00000000000000","00000000000000","00000000000000","00000000000000.00"  
,"00000000000000.00","00000000000000.00","00000000000000.00","00000000000000  
.00","00000000000000.00","00000000000000.00","00000000000000.00"

"dan-z-nehnutelnosti,1"

"R","S1","S2","S3","S4","S5"  
"R1","00000000000000.00","00000000000000.00","00000000000000.00","0000000000  
0000.00","00000000000000.00"

"sadzby-dane-z-pozemkov,1"

"Sa","S1","S2","S3","S4","S5","S6","S7","S8","S9","S10","S11"  
"AAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAA","000.0000","00000000000000.0000  
","00000000000000.0000","000.0000","00000000000000.0000","000.0000","0000000000  
0000.0000","000.0000","00000000000000.0000","000.0000","00000000000000.0000"

"sadzby-dane-zo-stavieb,1"

"Sa","S1","S2","S3","S4","S5","S6","S7","S8","S9"  
"AAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAA","00000000000000.0000","0000000  
00000000.0000","00000000000000.0000","00000000000000.0000","00000000000000.00  
00","00000000000000.0000","00000000000000.0000","00000000000000.0000","000000  
00000000.0000"

"sadzby-dane-z-bytov,1"

"Sa","S1","S2"

"AAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAA", "0000000000000000.0000", "0000000000000000.0000"